

CV-DPP-010/2026
Culiacán, Sinaloa, a 12 de febrero de 2026

LIC. MARÍA NOHEMÍ GARCÍA JAIME
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
P R E S E N T E

Por este conducto envío a usted la estimación núm. 05 Normal (carátula, estimación y evidencia fotográfica) correspondiente al contrato de obra núm. CV-DG-LP-RA-001/2025 de empresa Comercializadora CLN, S.A. de C.V., estimación en referencia a la ejecución de acciones de vivienda adheridas al suelo destinadas a casa habitación en terreno propiedad de los beneficiarios en la modalidad de mejoramiento de vivienda en las líneas de acción de "Recámara Adicional" y "Recámara Adicional con Baño".

Es preciso mencionar que la estimación fue revisada, asimismo el avance de obra fue verificado en campo por el área de supervisión de la dirección de planeación y proyectos y no presenta algún inconveniente para que se realicen los trámites correspondientes.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE,
EL DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS



ARQ. YONATHAN LOYA FLORES

C.c.p. Archivo.

12/02/26
Elenc Solórzano



COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA

CARATULA DE ESTIMACIÓN

FECHA 24-oct-25 BUENO POR \$ 170,155.78
RECIBIMOS DE: COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA
LA CANTIDAD DE (CIENTO SETENTA MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO PESOS 78/100 M.N.)
EN PAGO DE LA ESTIMACIÓN No. 05 NORMAL
REFERENTE A TRABAJOS DE:

EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".

EJECUTADOS EN EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 22/09/2025 AL 24/10/2025
QUE AMPARA EL N° DE OBRA: No. CV-DG-LP-RA-001/2025

OBRA NORMAL \$ 235,021.79
16 % I.V.A. \$ 37,603.49
SUBTOTAL \$ 272,625.28

IMPORTE AUTORIZADO

AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO 35.00 % \$ 95,418.85
3.00% FISCALIZACION Y CONTROL \$ 7,050.65

SUBTOTAL \$ 170,155.78
TOTAL \$ 170,155.78

ESTADO DE CUENTA					
CONCEPTO	IMPORTE	PAGOS ANTERIORES	ESTA ESTIMACIÓN	ACUMULADO	POR EJERCER
CONTRATO	\$ 1,579,637.76	\$ 987,743.52	\$ 235,021.79	\$ 1,222,765.31	\$ 356,872.45
MONTO DEL CONVENIO					
CONTRATO+CONVENIO					
16% DE I.V.A.	\$ 252,742.04	\$ 158,038.96	\$ 37,603.49	\$ 195,642.45	\$ 57,099.59
TOTAL	\$ 1,832,379.80	\$ 1,145,782.48	\$ 272,625.28	\$ 1,418,407.76	\$ 413,972.04
SALDO TOTAL	1,832,379.80	1,145,782.48	272,625.28	1,418,407.76	413,972.04

RESUMEN DE DEDUCCIONES Y RETENCIONES

ANTICIPO

OTORGADO \$641,332.93
AMORTIZACIONES
ANTERIOR \$ 401,023.87
ESTA ESTIMACIÓN \$ 95,418.85
ACUMULADO \$ 496,442.72
POR AMORTIZAR \$144,890.22

MONTO DE FIANZAS

FIANZA DE ANTICIPO \$ 641,332.93
FIANZA DE CUMPLIMIENTO \$ 183,237.98

ARQ. YONATHAN LOYA FLORES
DIRECTOR DE PLANEACION Y PROYECTOS
COMISION DE VIVIENDA

ARQ. RODOLFO MEZA ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRA
COMISION DE VIVIENDA

C. EDUARDO GIOBANY ESPINOZA SARABIA

COMERCIALIZADORA CLN,
S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA
CONTROL DE ESTIMACIONES.

FECHA		
24	10	2025
D/A	MES	AÑO

EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO ".	RECIBO No. \$ 170,155.78
LA CANTIDAD DE: (CIENTO SETENTA MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO PESOS 78/100 M.N.)	
COMO:	
ESTIMACIÓN No 05 NORMAL	
POR OBRA EJECUTADA DEL	

DATOS DE CONTRATACION

No. DE OBRA	FECHA INICIO:	IMPORTE TOTAL	FECHA TERM.	ANTICIPO	FONDO	GARANTIA	ACREDITADO
No. CV-DG-LP-RA-001/2025	20/may/2025	\$ 1,832,379.80	18/ene/2026	\$641,332.93		\$ 183,237.98	

CRÉDITO \$							
FECHA							
REGISTROS CONTRATISTA							
REG. FED. CAUS.	CCL 150216 I19						
BANOBRRAS							
A.M.I.C.	655						
CRED. EMP.							
I.M.S.S.	Z3316884108						

IMPORTE DE ESTIMACIÓN							
I.V.A. 16 %							
DEDUCCIONES							
35.00 % AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO							
0.50% CONTROL Y VIGILANCIA							
1.00% PRO-OBRA DE BENEFICIO SOC							
3.00% FISCALIZACIÓN Y CONTROL							
0.20% I.C.I.C.							
0.1% RETENCIÓN POR INCUMP. DE PROG.							

\$ \$ 235,021.79							
\$ 37,603.49							
\$ 272,625.28							

\$ \$ 95,418.85							
\$ 7,050.65							

SUMA DE DEDUC.	\$ 102,469.50
BUENO POR \$	170,155.78

 ARQ. YONATHAN LOYA FLORES DIRECTOR DE PLANEACION Y PROYECTOS COMISION DE VIVIENDA

 ARQ. RODOLFO MEZA ACOSTA SUPERVISOR DE OBRA COMISION DE VIVIENDA

 C. EDUARDO GOBANY ESPINOZA SARABIA COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V. REPRESENTANTE LEGAL
--

GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA

COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA

CONTROL ACUMULATIVO DE ESTIMACIONES

GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA									
COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA									
CONTROL ACUMULATIVO DE ESTIMACIONES									
ESTIMACION NUM.									
05 NORMAL									
POR OBRA EJECUTADA DEL 22 DE SEPTIEMBRE 2025 AL 24 DE OCTUBRE DE 2025									
IMPORTE \$ 235,021.79									
LUGAR:									
CONTRATISTA:									
CONTRATO (No. Y FECHA)									
No. CV-DG-LP-RA-001/2025									
20 DE MAYO DE 2025									
PRESUPUESTO									
COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.									
EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO ".									
PARTIDA									
CANTIDAD DE OBRA (VOLUMENES)									
No.	DESCRIPCION	UNI	CONTRATADO EN PRESUPUESTO	ACUMULADA EJECUTADO	ESTIMACION EJECUTADO ANTERIOR	RESTANTE	ESTA ESTIMACION	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	OBRAS PRELIMINARES								
1.01	TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA Y NIVELETAS.	M2	222.12	184.57	172.05	37.55	12.52	\$ 19.21	\$ 240.59
2	CIMENTACION								
2.01	ZAPATA AISLADA Y COLINDANTE DE 1.00 X 1.00 X 0.20 MTS., CON PROF. MINIMA DE 1.50 Mts., ARMADA CON VARILLA No. 3 (3/8") EN AMBOS SENTIDOS, FY=4200 KG/CM2. COLADA CON CONCRETO F'C= 200 KG/CM2. INCLUYE: FIRME DE CONCRETO DE 5 CMS DE ESPESOR PARA PARRILLA DE ZAPATAS, CONCRETO F'C= 100 KG/CM2. EXCAVACION, DADO DE 0.15 X 0.15 X 1.00 MTS DE ALTURA, ANCLAJES, RELLENOS, CIMBRA Y DESCIMBRA.	ML	80.00	60.00	56.00	20.00	4.00	\$ 2,021.83	\$ 8,087.32
2.05	DALA DE DESPLANTE DE SECCION 15 X 20 CMS., ARMADA CON ARMEX 12 X 20-4, CONCRETO F'C=200 KG/CM2., INCLUYE: CIMBRADO Y DESIMBRADO.	ML	234.33	166.96	153.28	67.37	13.68	\$ 357.90	\$ 4,896.07
2.06	SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE, COMPACTADO CON PISON DE MANO Y AGUA.	M3	37.32	27.91	25.82	9.41	2.09	\$ 449.52	\$ 941.47
2.07	PISO DE CONCRETO DE 10 CMS. DE ESPESOR, ACABADO SEMI-PULIDO CON LLANA, CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10 DE REFUERZO Y COLADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2., INCLUYE: EQUIPO, MATERIALES, VIBRADO Y MANO DE OBRA.	M2	222.12	165.41	152.89	56.71	12.52	\$ 543.81	\$ 6,810.68
3	ESTRUCTURA								
3.01	MURO DE BLOCK 12 X 20 X 40 CMS., TIPO PESADO, ACABADO APARENTE AMBAS CARAS, ACENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	M2	495.50	369.07	331.51	126.43	37.56	\$ 437.77	\$ 16,444.22
3.02	CASTILLO DE CONCRETO DE 12 X 12 CMS., ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 12-4, CONCRETO Fc=200 Kg/cm2, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.	ML	126.00	82.67	63.85	43.33	18.82	\$ 330.60	\$ 6,221.89
3.03	CASTILLO DE CONCRETO DE 12 X 15-16 CMS., ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 12-4, CONCRETO Fc=200 Kg/cm2, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.	ML	52.92	49.12	49.12	3.80	0.00	\$ 396.56	\$





GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA										FECHA	
COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA										ENE	
CONTROL ACUMULATIVO DE ESTIMACIONES										1	
ESTIMACION NUM.										1	
05 NORMAL										22 DE SEPTIEMBRE 2025 AL 24 DE OCTUBRE DE 2025	
POR OBRA EJECUTADA DEL										236,021.79	
CONTRATISTA:										COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.	
CONTRATO (No. Y FECHA)										No. CV-OG-LP-RA-001/2025	
PRESUPUESTO										20 DE MAYO DE 2025	
EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO ".											
PARTIDA											
No.	DESCRIPCION	UNI	CONTRATADO EN PRESUPUESTO	ACUMULADA EJECUTADO	ESTIMACION EJECUTADO ANTERIOR	RESTANTE	ESTA ESTIMACION	PRECIO UNITARIO	IMPORTE		
3.04	CASTILLO DE CONCRETO DE 12 X 19 CMS., ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 12-4, CONCRETO Fc=200 Kg/cm2, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.	ML	88.20	63.19	42.00	25.01	0.00	\$ 430.96	\$ -		
3.05	CELDA AHOGADA DE CONCRETO EN BLOCK DE 12 X 12 X 40 CMS. CON 1 VARILLA DE 3/8, CONCRETO Fc=200 Kg/cm2, INCLUYE: ANCLAJE, VIBRADO, MATERIALES.	PZA	136.08	101.22	98.70	34.86	2.52	\$ 126.55	\$ 318.91		
3.06	DALA DE CERRAMIENTO DE 12 X 20 CMS., ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 20-4 Y CONCRETO Fc=200Kg/cm2, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.	ML	235.61	173.35	155.15	62.26	18.20	\$ 440.85	\$ 8,023.47		
4	LOSAS							\$	70,601.04		
4.01	LOSA MACIZA DE 10 Cms DE ESPESOR, CON CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, ARMADA CON VARILLA 3/8" A @ 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS UN SOLO LECHO; REFORZADOS CON BASTONES VARILLA 3/8" A @ 40 CMS EN EL PERIMETRO DE LOSA, INCLUYE: CIMBRA DE CONTACTO PARA LOSA A BASE DE BARROTE, TUINO Y DUELA, APUNTALADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS, DESCIMBRADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, COLADO Y CURADO.	M2	238.68	221.58	163.44	17.10	58.14	\$ 1,214.37	\$ 70,601.04		
5	CUBIERTA							\$	13,774.23		
5.01	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO EN COLOR BLANCO, MARCA IMPAC O SIMILAR CON CALIDAD DE 3 AÑOS, INCLUYE: LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, UNA CAPA DE SELLADOR PRIMER, PRIMERA APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE, UNA CAPA DE MEMBRANA DE REFUERZO UNA SEGUNDA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO.	M2	238.68	221.58	117.07	17.10	104.51	\$ 131.80	\$ 13,774.23		
6	DETALLES DE ALBANILERIA							\$	13,323.40		
6.02	APLANADO CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 EN AREA DE REGADERA (BAÑO), ACABADO PULIDO, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	M2	24.99	24.99	14.28	0.00	10.71	\$ 199.31	\$ 2,134.61		
6.03	ENJARRE CON YESO, EN MUROS Y PLAFONES INTERIORES, ACABADO PULIDO, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	M2	193.95	148.32	95.26	47.63	51.06	\$ 219.15	\$ 11,188.79		
7	PINTURA							\$	18,453.67		



f



GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA									
COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA									
CONTROL ACUMULATIVO DE ESTIMACIONES									
ESTIMACIÓN NUM.									
05 NORMAL									
POR OBRA EJECUTADA DEL 22 DE SEPTIEMBRE 2025 AL 24 DE OCTUBRE DE 2025									
IMPORTE \$ 235,021.79									
LUGAR: COMERCIALIZADORA GLN, S.A. DE C.V.									
OBRA: CONTRATO (No. Y No. CV-DG-LP-RA-001/2025 20 DE MAYO DE 2025									
Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO". PRESUPUESTO									
PARTIDA									
No.	DESCRIPCIÓN	UNI	CONTRATADO EN PRESUPUESTO	ACUMULADA EJECUTADO	ESTIMACION EJECUTADO ANTERIOR	RESTANTE	ESTA ESTIMACIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
7.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, MARCA BEREL KALOS TONE O SIMILAR, CALIDAD DE 3 AÑOS. INCLUYE: FONDO, MATERIALES, MANO DE OBRA, ELEVACIONES, ACARREOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	SAL.	1152.47	831.41	559.35	321.06	272.06	\$ 67.83	\$ 18,453.67
8	INSTALACION HIDRAULICAS Y SANITARIAS								
8.01	INSTALACION HIDRAULICA SEGUN PROYECTO A PROYECTO A BASE DE TUBERIA PVC HIDRAULICA EN ALIMENTACION DE AGUA FRIA.	SAL.	28.00	26.00	16.00	2.00	10.00	\$ 461.59	\$ 4,615.90
8.02	INSTALACION SANITARIA SEGUN PROYECTO A BASE DE TUBERIA DE PVC Y CONEXIONES UNICOPLER O CEMENTABLES PARA DESCARGA, INCLUYE TRAMO DE CONEXIÓN DE LA VIVIENDA A LA RED MUNICIPAL. MAXIMO DE 6.00 MTS.	SAL.	21.00	18.00	12.00	3.00	6.00	\$ 672.85	\$ 4,037.10
9	INSTALACION ELECTRICA								
9.01	INSTALACION ELECTRICA SEGUN PROYECTO A BASE DE TUBO POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CAJAS DE REGISTRO DE LAMINA GALVANIZADA, SOQUETS DE BAQUELITA Y ACCESORIOS ELECTRICOS MARCA QUINZINO O SIMILAR, DE PLASTICO.	SAL.	86.00	71.00	42.00	15.00	29.00	\$ 835.60	\$ 24,232.40
9.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DE CONTROL Q06 BTICINIO O SIMILAR; INCLUYE: PASTILLA TERMOMAGNETICA DE 20 AMP. Y CABLEADO SEGUN PROYECTO A LA ACOMETIDA.	PZA.	7.00	5.00	4.00	2.00	1.00	\$ 2,086.84	\$ 2,086.84
10	SUM. Y COLOCACION DE MUEBLES DIVERSOS								
10.01	SUM. Y COLOCACION DE JUEGO DE MUEBLES PARA BAÑO MARCA CORONA O SIMILAR EN COLOR BLANCO. INCLUYE: W.C., LAVABO, ACCESORIOS, EMPAQUES, LLAVES ETC.	JGO	7.00	5.00	4.00	2.00	1.00	\$ 3,956.70	\$ 3,956.70
10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGADERA ELECTRICA MARCA LORENZETTI O SIMILAR DE 110 VOLTS CON POTENCIA DE 3850 WATTS, CON CABLE CAL. # 10 EN ALIMENTACION Y CABLE CAL. #13, PARA SISTEMAS DE TIERRA, FORMANDO UN CIRCUITO SECUNDARIO E INDEPENDIENTE CON PASTILLA 1 POLO DE 30 AMP., MARCA SQUARE D O SIMILAR. INCLUYE: REGADERA ELECTRICA, CABLES, PASTILLA 30 AMP., MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA.	7.00	5.00	4.00	2.00	1.00	\$ 1,342.11	\$ 1,342.11

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA				COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA				HOJA 1	
CONTROL ACUMULATIVO DE ESTIMACIONES								DE 1	
ESTIMACION NUM.				05 NORMAL		POR OBRA EJECUTADA DEL 22 DE SEPTIEMBRE 2025 AL 24 DE OCTUBRE DE 2025		IMPORTE \$ 235,021.79	
LUGAR:				CONTRATISTA:		COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.			
OBRA:				CONTRATO (No. Y FECHA)		20 DE MAYO DE 2025			
Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".				PRESUPUESTO					
PARTIDA				CANTIDAD DE OBRA (VOLUMENES)					
No.	DESCRIPCION	UNI	CONTRATADO EN PRESUPUESTO	ACUMULADA EJECUTADO	ESTIMACION EJECUTADO ANTERIOR	RESTANTE	ESTA ESTIMACION	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
10.03	INSTALACION DE TUBO DE VENTILA DE PVC DE 1 1/2". INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	PZA.	7.00	5.00	4.00	2.00	1.00	\$ 417.96	\$ 417.96
10.031	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FREGADERO DE ACERO INOXIDABLE CON ESCURRIDERO; MARCA TEKA, INCLUYE: CESPOL DE PLASTICO, LLAVE MEZCLADORA PARA FREGADERO Y SOPORTES FREGADERO	PZA.	7.00	5.00	4.00	2.00	1.00	\$ 2,388.04	\$ 2,388.04
11	HERRERIA Y CANCELERIA							\$ 15,471.66	\$ 15,471.66
11.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA PREFABRICADA O SIMILAR DE 1 1/2" CORREDIZA DE ALUMINIO EN COLOR BLANCO Y CRISTAL CLARO DE 3 MM, PARA VANO DE 1.00 x 1.00 M.	PZA	20.00	12.00	10.00	8.00	2.00	\$ 1,691.10	\$ 3,382.20
11.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA PREFABRICADA O SIMILAR DE 1 1/2" CORREDIZA DE ALUMINIO EN COLOR BLANCO Y CRISTAL CLARO DE 3 MM, PARA VANO DE 0.60 x 0.40 M.	PZA.	7.00	5.00	4.00	2.00	1.00	\$ 1,252.86	\$ 1,252.86
11.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MARCOS PREFABRICADOS DE PERFIL TUBULAR No 129 CAL 20 O SIMILAR; INCLUYE: PINTURA, BISAGRAS LATONADAS DE 3" SOLDADAS, MATERIAL Y MANO DE OBRA.	PZA.	20.00	20.00	10.00	0.00	10.00	\$ 1,083.66	\$ 10,836.60
12	CARPINTERIA							\$ 3,845.14	\$ 3,845.14
12.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTIPANEL LISA DE 90 X 210-223 CMS. INCLUYE: CHAPA DE ACCESO MARCA FANAL, PHILLIPS O SIMILAR.	PZA	13.00	7.00	6.00	6.00	1.00	\$ 2,161.22	\$ 2,161.22
12.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA TAMBOR DE 70 X 210-223 CMS. INCLUYE: CHAPA DE ACCESO MARCA FANAL, PHILLIPS O SIMILAR.	PZA.	7.00	5.00	4.00	2.00	1.00	\$ 1,683.92	\$ 1,683.92
13	VIARIOS							\$ 4,490.98	\$ 4,490.98
13.01	LIMPIEZA GRUESA Y FINA DE OBRA, INCLUYE: RETIRO DE ESCOMBRO, MATERIAL SOBRIANTE Y BASURA, TANTO EN EL INTERIOR DEL PATIO Y FRENTE DE LA VIVIENDA, LIMPIEZA DEL PISO DE CUALQUIER TIPO DE MEZCLA Y LAVADO CON AGUA Y JABON.	LOTE	13.00	8.00	6.00	5.00	2.00	\$ 2,245.49	\$ 4,490.98
								TOTAL: \$	235,021.79

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

N° DE CONTRATO: No. CV-DB-LP-RA-00172025									
ESTIMACION									
FECHA									
PERIODO DE EJECUCION									
22-sep-25									
AL									
24-sep-25									
COMERCIALIZADORA CLIN SA DE CV									
M E D I D A S									
CONCEPTO									
OBRAS PRELIMINARES									
TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA Y NIVELETAS.									
MANUEL MELGAR ZAMORA (COSTA RICA)									
MARIA GRISELDA NUÑEZ CHAIDEZ (COSALA)									
CIMENTACION									
ZAPATA AISLADA Y COLINDANTE DE 1.00 X 1.00 X 0.20 MTS. CON PROF. MINIMA DE 1.50 Mts. ARMADA CON VARILLA No. 3 (3/8") EN AMBOS SENTIDOS. ACERO F'Y=4200 KG/CM2, CON CONCRETO F'C= 200 KG/CM2. INCLUYE: FIRME DE CONCRETO DE 05 CMS DE ESPESOR PARA PARRILLA DE ZAPATAS, CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, EXCAVACION, DADO DE 0.15 X 0.15 X 1.00 Mts DE ALTURA, ANCLAVES, RELLENOS, CIMBRA Y DESCIMBRA.									
DALA DE DESPLANTE DE SECCION 15 X 20 CMS., ARMADA CON ARIMEX 12 X 20-4, CONCRETO F'C=200 KG/CM2., INCLUYE: CIMBRADO Y DESIMBRADO.									
SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE. COMPACTADO CON PISON DE MANO Y AGUA .									
PISO DE CONCRETO DE 10 CMS. DE ESPESOR, ACABADO SEMI-PULIDO CON LLANA, CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10 DE REFUERZO Y COLADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM., INCLUYE: EQUIPO, MATERIALES, VIBRADO Y MANO DE OBRA.									

Nº DE CONTRATO:		Nº. CV-DG-LP-RA-00172028		GNERADOR		ESTIMACION		05 NORMAL	
OBRERA		EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL" Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO",		FECHA		PERIODO DE EJECUCION		24-oct-29	
CONTRATISTA:		COMERCIALIZADORA CLN SA DE CV		DE		22-sep-29		24-oct-29	
6		DETALLES DE ALBANILERIA		AL					
6.02	APLANADO CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 EN AREA REGADERA (BAÑO), ACABADO PULIDO, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	B	1-2	M2					
	AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE (NOROTILLOS)	1	A - B	M2	1.00	2.10	2.10	3.57	11.74
	JESUS DE LOS REYES FLORES (PALMAR DE LOS LEAL)	B	1-2	M2	1.55	2.30	2.30	3.57	8.47
		1	A - B		1.00	2.30	2.30		
					1.00	2.30	2.30		
						NORMAL		10.71	
						ADICIONAL		1.03	
6.03	ENJARRE CON YESO, EN MUROS Y PLAFONES INTERIORES, ACABADO PULIDO. INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	A-B	1-2	M2	2.88	3.80			51.06
	MARIA GRISELDA NUÑEZ CHADEZ (COSALA)	A-C	1-3	M2	5.76	3.26			10.87
	AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE (NOROTILLOS)	B-D	2-3	m2	5.78	3.4			18.78
	JESUS DE LOS REYES FLORES (PALMAR DE LOS LEAL)	A-D	1-2	m2	1.87	0.94			21.41
7	PINTURA								
7.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, MARCA BEREL KALOS TONE O SIMILAR, CALIDAD DE 3 AÑOS, INCLUYE: FONDO, MATERIALES, MANO DE OBRA, ELEVACIONES, ACARREOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	A B	1-2	AREA MUROS INTER	2.88	2.72	2	15.56	272.06
		B	1-2	VENTANA	-1.22	1.05	(-)	-1.28	
		1,2	A-B		3.80	2.72	2	20.87	
		1	A-B	PUERTA	-0.97	2.10	(-)	-2.04	
	MARIA GRISELDA NUÑEZ CHADEZ (COSALA)	A B	1-2	AREA MUROS EXTER	3.10	2.82	2	17.48	
				VENTANA	-1.22	1.05	(-)	-1.28	
		1	A-B		4.04	2.72		10.89	
				PUERTA	-0.97	2.10	(-)	-2.04	
		2	A-B		4.04	2.82		11.39	
		A	1-3	AREA INTERIOR	5.76	2.72		15.87	105.11
				VENTANA	-0.40	0.60	(-)	-0.24	
		B	1-2		1.87	2.72		5.09	
				ENJARRE	-1.00	2.10	(-)	-2.10	
		B	1-2		1.98	2.72		5.41	
		C	1-3		5.76	2.72		15.87	
				2	-1.00	1.00	(-)	-2.00	
		1	A - C	PUERTA	-0.98	2.10	(-)	-2.02	
					3.14	2.72		8.54	
		2	A - B	ENJARRE	-0.70	2.10	(-)	-1.47	
					1.44	2.72		3.92	
		3	A - C		1.56	2.72		4.24	
		A	1-3	PUERTA	-0.76	2.10	(-)	-3.19	
					3.26	2.72		8.87	
				AREA EXTERIOR	6.00	2.82		16.92	
					-0.40	0.60	(-)	-0.24	



d

4

GENERADOR

N° DE CONTRATO:		No. CV/06-LF-RA-001/2025		ESTIMACIÓN		06 NORMAL	
OBRA		EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL" Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO ".		FECHA		24-oct-25	
				DE		22-sep-25	
				AL		24-oct-25	
CONTRATISTA:		COMERCIALIZADORA CLN SA DE CV					
8		INSTALACION HIDRAULICAS Y SANITARIAS					
8.01		INSTALACION HIDRAULICA SEGUN PROYECTO A BASE DE TUBERIA PVC HIDRAULICA EN ALIMENTACION DE AGUA FRIA.					
		1-2	A-B	Sal.	Regadera W C	1	10.00
					Lavabo	1	4.00
					Tinaco	1	
		1-2	A-B	Sal.	Regadera W C	2	6.00
					Lavabo	2	
					Tinaco	1	
8.02		INSTALACION SANITARIA SEGUN PROYECTO A BASE DE TUBERIA DE PVC Y CONEXIONES UNICOPILE O CEMENTABLES PARA DESCARGA, INCLUYE TRAMO DE CONEXIÓN DE LA VIVIENDA A LA RED MUNICIPAL, MAXIMO DE 6.00 MTS.				6.00	
		1-2	A-B	Sal.	Regadera W C	1	3.00
					Lavabo	1	
		1-2	A-B	Sal.	Regadera W C	1	3.00
					Lavabo	1	
9		INSTALACION ELECTRICA					
9.01		INSTALACION ELECTRICA SEGUN PROYECTO A BASE DE TUBO POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CAJAS DE REGISTRO DE LAMINA GALVANIZADA, SOQUETS DE BAQUELITA Y ACCESORIOS ELECTRICOS MARCA QUINZINO O SIMILAR, DE PLASTICO.				29.00	
		A-B	1-2	Sal.	Recamara Volado	1	5.00
		1	A-B	Contactos	Recamara	2	
					Recamara	1	
		A-B	1-2	Sal.	Recamara	1	3.00
		1	A-B	Contactos	Recamara	2	
		A-C	2-3	Sal.	Usos Multiples	3	10.00
		A-B	1-2		Baño	1	
		B-C	1-2		Cocina	1	
		C	1-3	MARQUESINA			
		Contactos			USOS MULTIPLES	2	
					Cocina	1	
					Baño	1	
		A-C	2-3	Sal.	Usos Multiples	3	11.00
		B-C	1-2		cuarto	2	
					baño	1	
		Contactos			marquesina	1	
					usos multiples	1	
					cuarto	2	
					baño	1	
		JESUS DE LOS REYES FLORES (PALMAR DE LOS LEAL)					

g

g

g

9.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DE CONTROL QUE BTICINO O SIMILAR; INCLUYE: PASTILLA TERMOMAGNETICA DE 20 AMP. Y CABLEADO SEGUN PROYECTO A LA ACOMETIDA.				PZA			1.00
					PZA	USOS MULTIPLES	1	1.00
ING. EDUARDO GUZMAN ESPINOZA SARABIA REPRESENTANTE LEONAL							ARO. RODOLFO MEZA ACOSTA SUPERVISION DE OBRA	

AMERICA
NG, EDUARDO GIBRAN ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

Supervision de obra

4

Nº DE CONTRATO:		Nº. CV-506-LP-RA-00172026		GNERADOR		ESTIMACION		05 NORMAL	
OBRA		EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE "RECAMARA ADICIONAL" Y "RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".		FECHA		24-08-25		24-08-25	
CONTRATISTA		COMERCIALIZADORA CIN SA DE CV		DE		23-08-25		24-08-25	
				AL					
10	10.01	SUM. Y COLOCACION DE MUEBLES DIVERSOS							
		SUM. Y COLOCACION DE JUEGO DE MUEBLES PARA BAÑO MARCA CORONA O SIMILAR EN COLOR BLANCO, INCLUYE: W.C., LAVABO, ACCESORIOS, EMPAQUES, LLAVES ETC.							
		AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE (NOROTILLOS)		A-B		2-3		JGO	
								JGO	
								1	
10.02		SUMINISTRO E INSTALACION DE REGADERA ELECTRICA MARCA LORENZETTI O SIMILAR DE 110 VOLTS CON POTENCIA DE 3850 WATTS, CON CABLE CAL. # 10 EN ALIMENTACION Y CABLE CAL. #13, PARA SISTEMAS DE TIERRA, FORMANDO UN CIRCUITO SECUNDARIO E INDEPENDIENTE CON PASTILLA 1 POLO DE 30 AMP., MARCA SQUARE D O SIMILAR, INCLUYE: REGADERA ELECTRICA, CABLES, PASTILLA 30 AMP., MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.						PZA	
		AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE (NOROTILLOS)		1		A - B		Lote	
								1	
10.03		INSTALACION DE TUBO DE VENTILA DE PVC DE 1 1/2", INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.							
		AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE (NOROTILLOS)		1		A - B		PZA	
								Pza	
								1	
10.031		SUMINISTRO Y COLOCACION DE FREGADERO DE ACERO INOXIDABLE CON ESCURRIDERO; MARCA TEKA, INCLUYE: CESPOL DE PLASTICO, LLAVE MEZCLADORA PARA FREGADERO Y SOPORTES FREGADERO							
		AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE (NOROTILLOS)		C		1-3		PZA	
								1	
11	11.01	HERRERIA Y CANCELERIA							
		SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA PREFABRICADA O SIMILAR DE 1 1/2" CORREDIZA DE ALUMINIO EN COLOR BLANCO Y CRISTAL CLARO DE 3 MM, PARA VANO DE 1.00 x 1.00 M.						m2	
		AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE (NOROTILLOS)		C		1-3		Pza	
								2	

ING. EDUARDO GIOBANY ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. RODOLFO MEZA ACOSTA
SUPERVISION DE OBRA

Rodolfo Meza Acosta

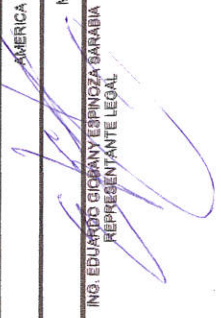
ARQ. RODOLFO MEZA ACOSTA
SUPERVISION DE OBRA

ING. EDUARDO GIOBANY ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

[Signature]

GENERADOR									
N° DE CONTRATO:		No. CV-BG-LP-RA-001/2026		ESTIMACION		05 NORMAL 24-oct-25			
OBRA		EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE "RECAMARA ADICIONAL" Y "RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".		FECHA		24-oct-25			
CONTRATISTA:		COMERCIALIZADORA CLN SA DE CV		DE		PERIODO DE EJECUCION 22-sep-25			
				AL		24-oct-25			
M E D I D A S									
No.	CONCEPTO	LOCALIZACION		UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	RESULTADO	
		E/E	TRAMO					TIPO	PARCIAL
11.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA PREFABRICADA O SIMILAR DE 1 1/2" CORREDIZA DE ALUMINIO EN COLOR BLANCO Y CRISTAL CLARO DE 3 MM. PARA VANO DE 0.80 x 0.40 M.								1
	AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE (NOROTILLOS)	A	1-2	Pza				1	
11.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MARCOS PREFABRICADOS DE PERFIL TUBULAR No 128 CAL 20 O SIMILAR; INCLUYE: PINTURA, BISAGRAS LATONADAS DE 3" SOLDADAS; MATERIAL Y MANO DE OBRA.			PZA					10.00
	AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE (NOROTILLOS)	2	A - B					1	
		C	2-3					1	
	DANIELA JAZMIN GALAVIZ COTA (R.A)	2	A - B					1	
	APOLINARIA GALAVIZ VELAZQUEZ (R.A)	2	A - B					1	
	LEYDI BIBIANA PERAZA PABALAY (R.A.B)	2	A - B					1	
		C	2-3					1	
	ALEXIS NATANAHEL CRUZ GERARDO(R.A.B)	2	A - B					1	
		C	2-3					1	
	ARMIDA ARAID GERARDO VAZQUEZ (R.A.B)	2	A - B					1	
		C	2-3					1	
12	CARPINTERIA								
12.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTIPANEL LISA DE 90 X 210-223 CMS. INCLUYE: CHAPA DE ACCESO MARCA FANAL, PHILLIPS O SIMILAR.			PZA					1.00
	AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE (NOROTILLOS)	C	2-3					1	
12.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA TAMBOR DE 70 X 210-223 CMS. INCLUYE: CHAPA DE ACCESO MARCA FANAL, PHILLIPS O SIMILAR.			PZA					1.00
	AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE (NOROTILLOS)	2	A - B	Pza				1	
13	VIARIOS								
13.01	LIMPIEZA GRUESA Y FINA DE OBRA. INCLUYE: RETIRO DE ESCOMBRO, MATERIAL SOBRIANTE Y BASURA, TANTO EN EL INTERIOR DEL PATIO Y FRENTE DE LA VIVIENDA, LIMPIEZA DEL PISO DE CUALQUIER TIPO DE MEZCLA Y LAVADO CON AGUA Y JABON.			LOTE					2.00
	AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE (NOROTILLOS)	C	2-3					1	
	MANUEL MELGAR ZAMORA (COSTA RICA)	C	2-3					1	

ING. RODOLFO MEZA AGOSTA
 SUPERVISOR DE OBRA

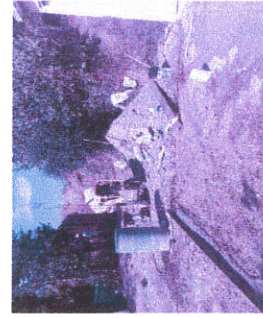

ING. EDUARDO GIBRAN ESPINOZA SARABIA
 REPRESENTANTE LEGAL




REPORTE FOTOGRAFICO

N° DE CONTRATO: No. CV-DG-LP-RA-001/2026		ESTIMACION		05 NORMAL
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE "RECAMARA ADICIONAL" Y "RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".	FECHA		24-oct-25
		PERIODO DE EJECUCION		22-sep-25
		DE		24-oct-25
CONTRATISTA:		AL		
COMERCIALIZADORA GLN, S.A. DE C.V.				
OBRAS PRELIMINARES				
1	TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO ESTABLECIENDO Ejes DE REFERENCIA Y NIVELETAS.			
2	CIMENTACION			
2.01	ZAPATA AISLADA Y COLINDANTE DE 1.00 X 1.00 X 0.20 MTS., CON PROF. MINIMA DE 1.50 Mts., ARMADA CON VARILLA No 3 (3/8") EN			
2.05	DALA DE DESPLANTE DE SECCION 15 X 20 CMS., ARMADA CON ARMEX 12 X 20-4 CONCRETO F'c=200 KG/CM2., INCLUYE: CIMBRADO Y			
2.06	SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE, COMPACTADO CON PISON DE MANO Y AGUA.			
2.07	PISO DE CONCRETO DE 10 CMS. DE ESPESOR, ACABADO SEMI-PULIDO CON LLANA, CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10 DE			

MARIA GRISELDA NUÑEZ CHAIDEZ (COSALA)



ING. EDUARDO CICILANY GUINZA BAHAMIA
REPRESENTANTE LEGAL

ING. RODOLFO MEZA ACOSTA
SUPERVISION DE OBRA

Porque he en Acosta

[Handwritten signature]

CROQUIS			
Nº DE CONTRATO:	No. CV-DG-LP-RA-001/2026		
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL" Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".		
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.		
ESTIMACION		FECHA	
DE		AL	
PERIODO DE EJECUCION		24-oct-25	
05 NORMAL		24-oct-25	
ESTRUCTURA			
MURO DE BLOCK 12 X 20 X 40 CMS., TIPO PESADO, ACABADO APARENTE CARAS, ACENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.			
CASTILLO DE CONCRETO DE 12 X 12 CMS., ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 12-4, CONCRETO Fc=200 kg/cm2, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.			
MARIA GRISELDA NUÑEZ CHAIDEZ (COSALA)			
			
MANUEL MELGAR ZAMORA (COSTA RICA)		JESUS DE LOS REYES FLORES PALMAR DE LOS LEAL	
			
			

ING. EDUARDO GIOBANY ESPINOZA BARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

ING. RODOLFO PARRA ACOSTA
SUPERVISOR GENERAL

A

CROQUIS

Nº DE CONTRATO:	No. CV-DG-LP-RA-001/2025		
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL" Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".		
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.		
ESTIMACION FECHA	05 NORMAL	24-oct-25	
PERIODO DE EJECUCION	DE	22-sep-25	24-oct-25
AL			

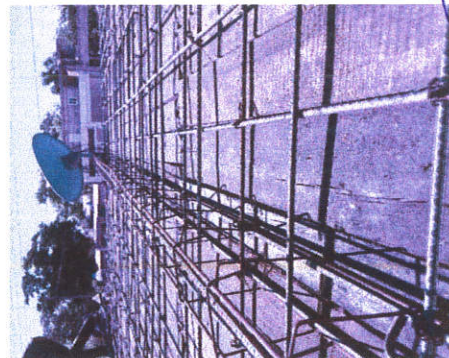
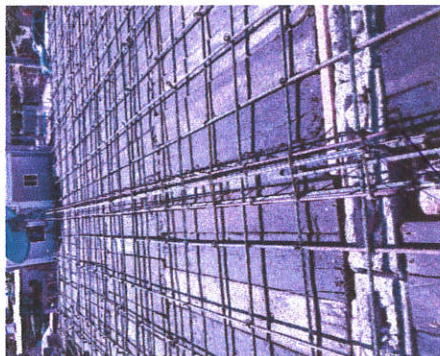
3.05 CELDA AMOGADA DE CONCRETO EN BLOQUE DE 12 X 12 X 40 CMS. CON 1 VARILLA DE 3/8, CONCRETO Fc=200 Kg/cm². INCLUYE: ANCLAJE, VIBRADO, MATERIALES.

3.06 DALSA DE CERRAMIENTO DE 12 X 20 CMS. ACABADO APARENTE. ARMADO CON ARMEX 12 X 20-4 Y CONCRETO Fc=200Kg/cm². INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.

MARIA ORISBELDA NUÑEZ CHAIDEZ (COSALA)



MANUEL MELGAR ZAMORA (COSTA RICA)



ING. EDUARDO GIOVANNI ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

RODOLFO MEZA ACOSTA
ARQ. RODOLFO MEZA ACOSTA
SUPERVISION DE OBRA

[Handwritten signature]

CROQUIS

Nº DE CONTRATO:		Nº. CV-DG-LP-RA-001/2025	
OBRA		EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL" Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".	
CONTRATISTA:		COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.	
		ESTIMACION FECHA	05 NORMAL 24-oct-25
		DE	PERIODO DE EJECUCION 22-sep-25
		AL	24-oct-25

4	LOSA
4.1	LOSA MACIZA DE 10 Cms DE ESPESOR, CON CONCRETO F'c= 200 KG/CM2, ARMADA CON VARILLA 3/8" A @ 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS UN SOLO LECHO, REFORZADOS CON BASTONES VARILLA 3/8" A @ 40 CMS EN EL PERIMETRO DE LOSA, INCLUYE: CIMBRA DE CONTACTO PARA LOSA, A BASE DE BARROTE, TUJNO Y DUELA, APUNTALADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS, DESCIMBRADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, COLADO Y CURADO.

MARIA GRISELDA NUÑEZ CHAIDEZ (GOSALA)



MANUEL MELGAR ZAMORA (COSTA RICA)



ING. EDUARDO GIBRAN ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

ARG. RODOLFO MEZA ACOSTA
SUPERVISION DE OBRA

Rodolfo Meza Acosta

[Handwritten signature]

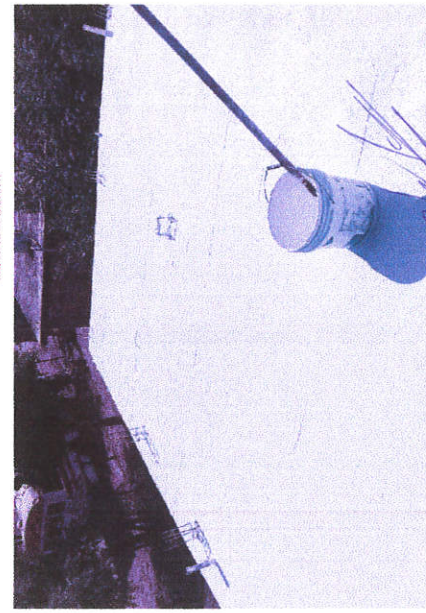
CROQUIS

Nº DE CONTRATO:		No. CV-DG-LP-RA-001/2025	
OBJETO	EJECUCION DE AGIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BANO".		
	CONTRATISTA:		
ESTIMACION		05 NORMAL	
FECHA		24-oct-25	
DE	PERIODO DE EJECUCION	22-oct-25	
AL		24-oct-25	

CUBIERTA	
5.1	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO EN COLOR BLANCO. MARCA IMPAC O SIMILAR CON CALIDAD DE 3 AÑOS. INCLUYE: LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, UNA CASA DE SELLADOR PRIMER, PRIMERA APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE, UNA MANUEL MELGAR ZAMORA (COSTA RICA)



AMERICA VANNEY PROAÑO TORTE (NOROTILLOS)
0697350-0301-240116



JESUS DE LOS REYES FLORES (PALMAR DE LOS LEAL)
0697350-0301-240116



ING. EDUARDO GIOVANNI ZAPICHA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. RODOLFO RUIZA ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRA
Rocaforte Hecan Costa

Handwritten signature or mark.

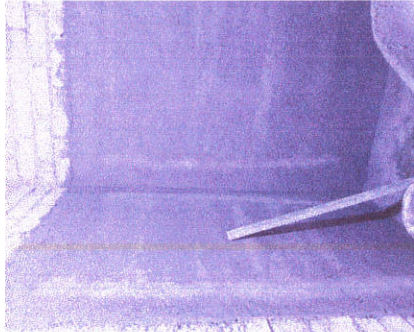
CROQUIS

Nº DE CONTRATO: NO. CV-DG-LP-NA-001/2025		ESTIMACIÓN		03 NORMAL	
EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO "		FECHA		24-oct-25	
		PERIODO DE EJECUCION		22-sep-25	
		DE		24-oct-25	
CONTRATISTA:		AL		COMERCIALIZADORA CLN. S.A. DE C.V.	

6		DETALLES DE ALBAÑILERIA	
6.02		APLANADO CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 EN AREA REGADERA (BAÑO), ACABADO PULIDO. INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	
6.03		ENJARRE CON YESO, EN VIUROS Y PLAFONES INTERIORES. ACABADO PULIDO. INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	



AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE (NOROTILLOS)

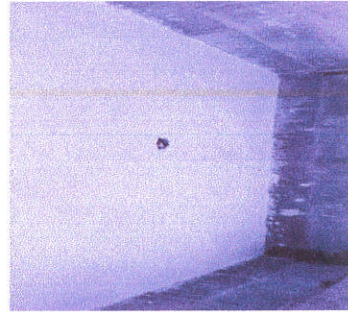
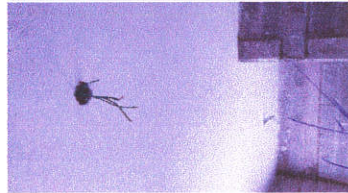
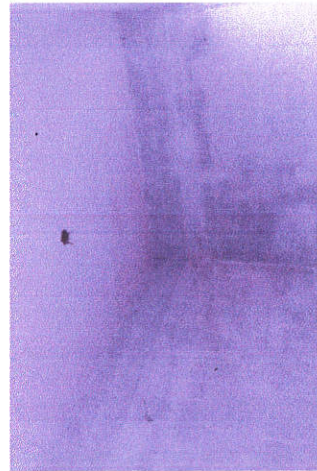


JESUS DE LOS REYES FLORES (PALMAR DE LOS LEAL)



MARIA GRISELDA
NUNEZ CHADEZ
(COSALA)

AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE (NOROTILLOS)



JESUS DE LOS REYES FLORES (PALMAR DE LOS LEAL)

ING. EDUARDO GIBRAN ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

POCITE MAZU ACOSIA
ING. RODOLFO MEZA ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRA

[Handwritten signature]

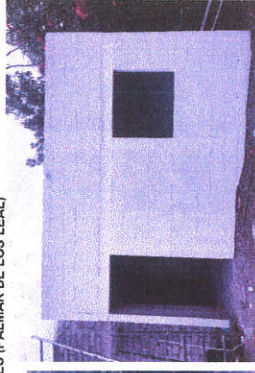
CROQUIS

Nº DE CONTRATO: No. CV-DO-L-P-RA-001/2025		ESTIMACION		05 NORMAL	
EJECUCION DE AGIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO ".		FECHA		24-oct-25	
		PERIODO DE EJECUCION		22-sep-25	
		DE		24-oct-25	
		AL			
CONTRATISTA:		COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.			

7	PINTURA
7.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, MARCA BEREL KALOS TONE O SIMILAR, CALIDAD DE 3 AÑOS, INCLUYE: FONDO, MATERIALES, MANO DE OBRA, ELEVACIONES, ACARREOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

AMERICA VIANEY PROAÑO TORPE (NOROTILLOS)

JESUS DE LOS REYES FLORES (PALMAR DE LOS LEAL)



MARIA GRISELDA NUÑEZ CHAIDEZ (COSALA)



ING. EDUARDO GIGONAY (PINCOZA BARABIA)
REPRESENTANTE LEGAL

ROSCHE VERA ROSA
AND TONOLLO HELLA ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRA

[Handwritten signature]

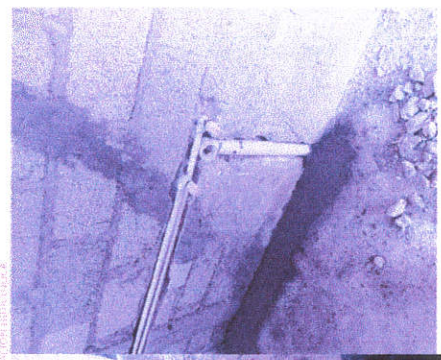
CROQUIS

Nº DE CONTRATO:	No. CV-DG-LP-NA-061/2015		05 NORMAL	
	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO "		24-oct-25	
OBRA			PERIODO DE EJECUCION	
			22-sep-25	
CONTRATISTA:			DE	
			AL	
			24-oct-25	

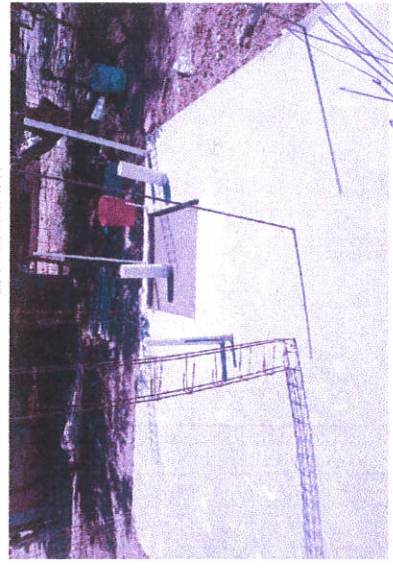
COMERCIALIZADORA CLN S.A. DE C.V.

8		INSTALACION HIDRAULICA SEGUN PROYECTO A PROYECTO A BASE DE TUBERIA PVC HIDRAULICA EN ALIMENTACION DE AGUA FRIA	
8.01		INSTALACION HIDRAULICA EN ALIMENTACION DE AGUA FRIA	
8.02		INSTALACION SANITARIA SEGUN PROYECTO A BASE DE TUBERIA DE PVC Y CONEXIONES UNICOPIE O CEMENTABLES PARA DESCARGA, INCLUYE TRAMO DE CONEXION DE LA VIVIENDA A LA RED MUNICIPAL MAXIMO DE 6.00 MTS.	

AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE (NOROTILLOS)



AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE (NOROTILLOS)



JESUS DE LOS REYES FLORES (PALMAR DE LOS LEAL)



RODRIGO VERA ACOSTA

ARQ. RODRIGO VERA ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRA

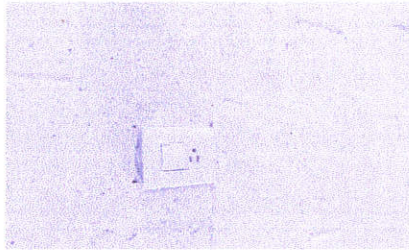
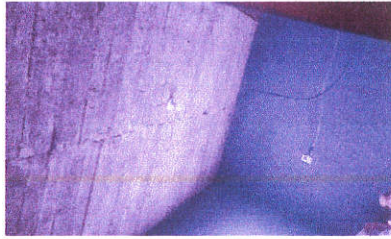
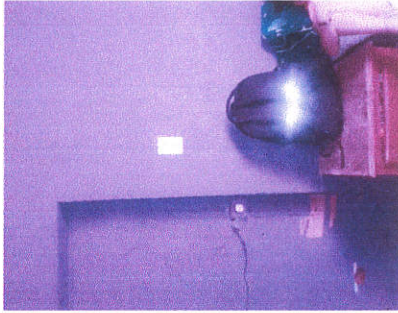
ING. EDUARDO GIORANI ESPINOZA BATAVIA
REPRESENTANTE LEGAL

Handwritten signature.

CROQUIS

Nº DE CONTRATO: NO. CV-DO-LP-RA-001/2025		ESTIMACIÓN		05 NORMAL	
EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO ".		FECHA		24-oct-25	
		PERIODO DE EJECUCION		22-sep-25	
		DE		24-oct-25	
		AL			
CONTRATISTA:		COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.			

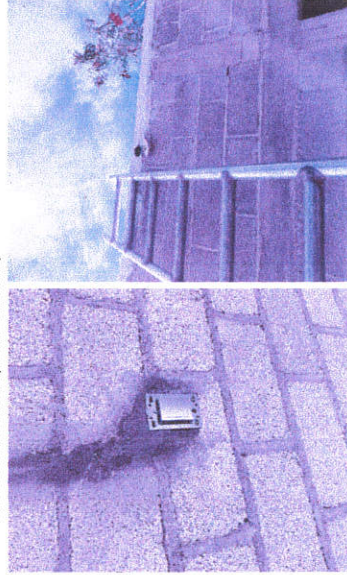
9		INSTALACION ELECTRICA	
9.01		INSTALACION ELECTRICA SEGUN PROYECTO A BASE DE TUBO POLIDUCTO MARANHA DE 1/2" CAJAS DE REGISTRO DE LAMINA GALVANIZADA, SOQUETS DE BAQUELITA Y ACCESORIOS ELECTRICOS MARCA QUINZINO O SIMILAR, DE PLASTICO.	
		MARICELA FLORES ACOSTA, MANUEL MELGAR ZAMORA (COSTA RICA)	



AMERICA VIANEY PROAÑO TOPE (NOROTILLOS)



JESUS DE LOS REYES FLORES (PALMAR DE LOS LEAL)



ING. EDUARDO GIBRAN ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

RODRIGO HERRERA ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRA

+

CROQUIS

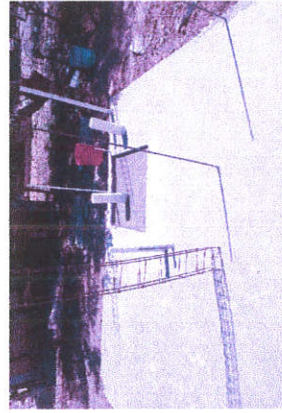
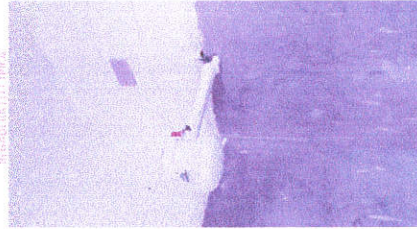
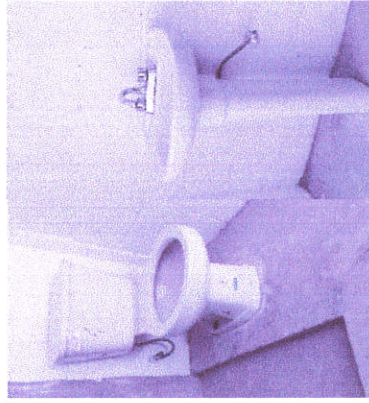
Nº DE CONTRATO:	No. CV-00-LP-1A-001/2025		
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO ".		
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.		
	ESTIMACION	FECHA	08 NORMAL
		PERIODO DE EJECUCION	24-oct-25
		DE	22-sep-25
		AL	24-oct-25

9		INSTALACION ELECTRICA
9.02	10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DE CONTROL QUE BITICINO O SIMILAR. INCLUYE: PASTILLA TERMOMAGNETICA DE 20 AMP. Y CABLEADO SEGUN PROYECTO A LA ACOMETIDA.
10.01		SUM. Y COLOCACION DE MUEBLES DIVERSOS
10.02		SUM. Y COLOCACION DE JUEGO DE MUEBLES PARA BAÑO MARCA CORONA O SIMILAR EN COLOR BLANCO. INCLUYE: W.C., LAVABO, ACCESORIOS, EMPAQUES, LLAVES ETC.
10.03		SUMINISTRO E INSTALACION DE REGADERA ELECTRICA MARCA LORENZETTI O SIMILAR DE 110 VOLTS CON POTENCIA DE 3850 WATTS, CON CABLE CAL. # 10 EN ALIMENTACION Y CABLE CAL. # 13 PARA SISTEMAS DE TIERRA, FORMANDO UN CIRCUITO SECUNDARIO

AMERICA VIANEY PROANO TOPETE (NOROTILLOS)

1000-001 1017-0010

1000-001 1017-0010



ING. EDUARDO GILBERT ESPINOZA SANABIA
REPRESENTANTE LEGAL

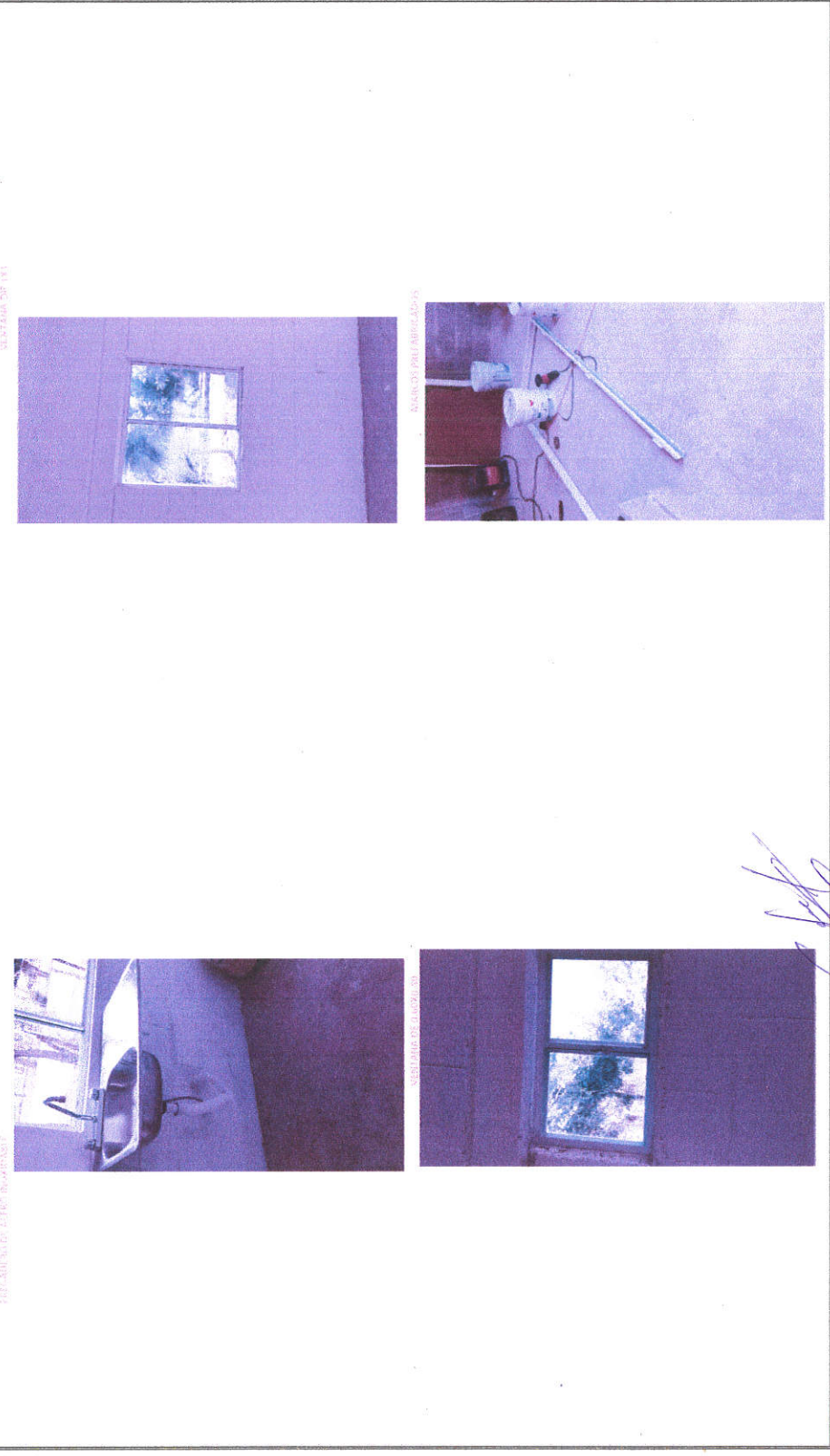
Rodrigo Vega Costa
ALC. RODOLFO REZA ACOSTA
SUPERVISION DE OBRA

[Handwritten signature]

CROQUIS

Nº DE CONTRATO:		No. CV-DG-LP-NA-001/2025	
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO ".		
	COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.		
	CONTRATISTA:		
ESTIMACION		05 NORMAL	
FECHA		24-oct-25	
PERIODO DE EJECUCION		22-sep-25	
DE		24-oct-25	
AL			

10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FREGADERO DE ACERO INOXIDABLE CON ESCURRIDERO; MARCA TEKA. INCLUYE: CESPOL DE PLASTICO, LLAVE MEZCLADORA PARA FREGADERO Y SOPORTES FREGADERO
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FREGADERO DE ACERO INOXIDABLE CON ESCURRIDERO; MARCA TEKA. INCLUYE: CESPOL DE PLASTICO, LLAVE MEZCLADORA PARA FREGADERO Y SOPORTES FREGADERO
11.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA PREFABRICADA O SIMILAR DE 1 1/2" CORREDIZA DE ALUMINIO EN COLOR BLANCO Y CRISTAL CLARO DE 1 MM. PARA VANO DE 1.00 x 1.00 M.
11.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA PREFABRICADA O SIMILAR DE 1 1/2" CORREDIZA DE ALUMINIO EN COLOR BLANCO Y CRISTAL CLARO DE 1 MM. PARA VANO DE 0.60 x 0.60 M.
11.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MARCOS PREFABRICADOS DE PERIL TUBULAR No 125 CAL 20 O SIMILAR. INCLUYE: PINTURA, BISAGRAS LATONADAS DE 3" SOLIDADA, MATERIAL Y MANO DE OBRA.



ING. EDUARDO GONZALEZ ESPINOZA SANABIA
REPRESENTANTE LEYAL

ING. RODOLFO HEZA ACOSTA
SUPERVISION DE OBRA

Rodolfo Heza Acosta

REPORTE FOTOGRAFICO

Nº DE CONTRATO:		No. CV-DG-LP-RA-001/2025	
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL" Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".		
	ESTIMACION DE PECHA		
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.		
	PERIODO DE EJECUCION DE 22-oct-25 24-oct-25		

11 11.03 SUMINISTRO Y COLOCACION DE MARCOS PREFABRICADOS DE PERFIL TUBULAR No.129 CAL 20 O SIMILAR; INCLUYE: PINTURA, BISAGRAS LATONADAS DE 3" SOLDADAS, MATERIAL Y MANO DE OBRA.

HERRERIA Y CANCELERIA

ARMIDA ARAID GERARDO VAZQUEZ (R.A.B)

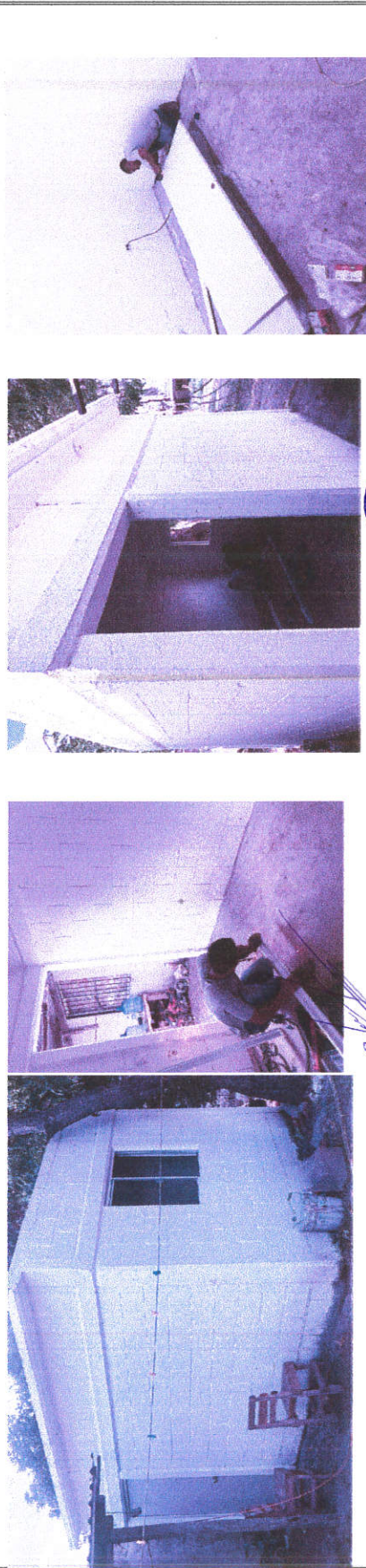
ALEXIS NATANAHEL CRUZ GERARDO(R.A.B)

LEYDI BIBIANA PERAZA PABALAY (R.A.B)



DANIELA JAZMIN GALAVIZ COTA (R.A)

APOLINARIA GALAVIZ VELAZQUEZ (R.A)



Roberto Meza Acosta

ARM. ROBERTO MEZA ACOSTA
SUPERVISION DE OBRA

ING. EDUARDO GIBBANY ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

[Handwritten signature]

CROQUIS

Nº DE CONTRATO:	No. CV-DO-LP-RA-001/2025			
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL" Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO",			
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.			

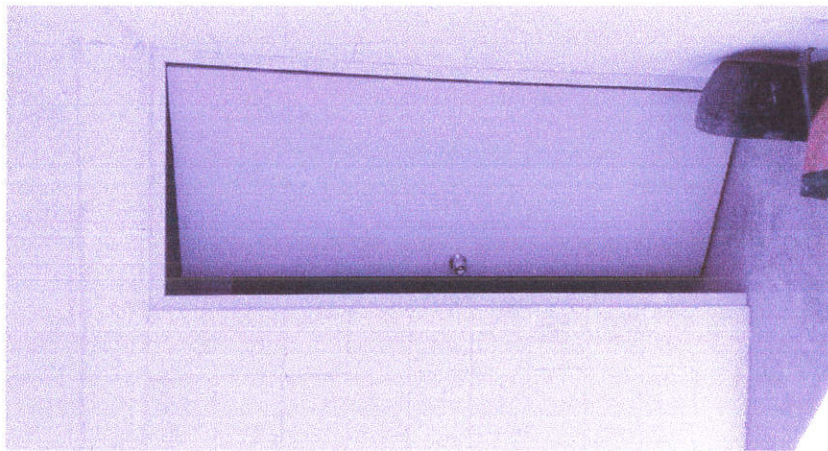
12	CARPINTERIA
12.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTIPANEL LISA DE 90 X 210-223 CMS. INCLUYE: CHAPA DE ACCESO MARCA FANAL, PHILLIPS O SIMILAR.
12.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA TAMBOR DE 70 X 210-223 CMS. INCLUYE: CHAPA DE ACCESO MARCA FANAL, PHILLIPS O SIMILAR.

AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE (INOROTILLOS)

PUERTA DE TAMBOR 70x210-223cms



ING. EDUARDO GIBRAN ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

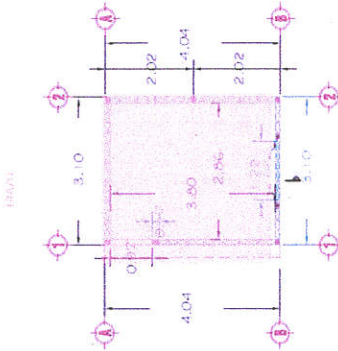


POPE FLORES
SUPERVISOR DE OBRA

[Handwritten signature]

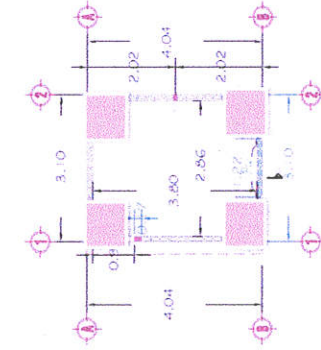


CROQUIS			
Nº DE CONTRATO:	No. CV-DG-LP-RA-001/2026	ESTIMACION	05 NORMAL
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL" Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".	FECHA	24-oct-25
		DE	22-sep-25
		AL	24-oct-25
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.		
1	OBRAS PRELIMINARES		
2	TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA Y NIVELETAS.		
2.01	ZAPATA AISLADA Y COLINDANTE DE 1.00 X 1.00 X 0.20 MTS., CON PROIE. MINIMA DE 1.50 MTS., ARMADA CON VARILLA No 3 (3/8") EN		
2.05	DALA DE DESPLANTE DE SECCION 15 X 20 CMS., ARMADA CON ARMEX 13 X 20-4, CONCRETO F'c=200 KG/CM2., INCLUYE CIMBRADO Y		
2.06	SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE, COMPACTADO CON CHIRON DE MANGO Y AGUA.		
2.07	PISO DE CONCRETO DE 10 CMS. DE ESPESOR, ACABADO SEMI-PULIDO CON LLANA, CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10 DE		



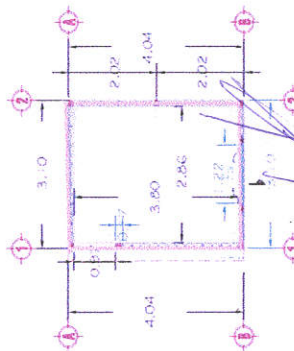
PLANTA ARQUITECTONICA

200/205



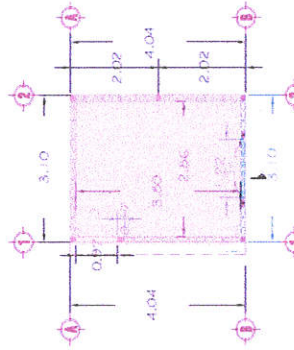
PLANTA ARQUITECTONICA

200/205



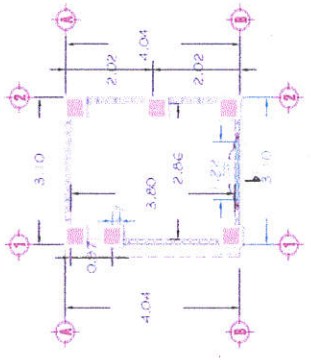
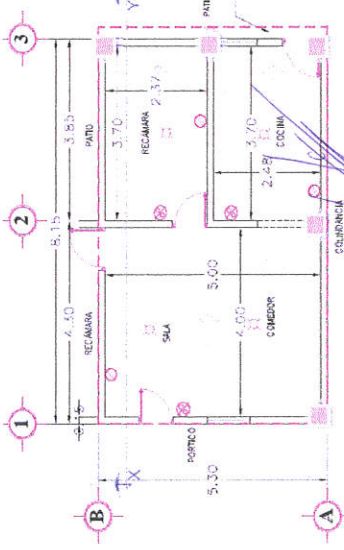
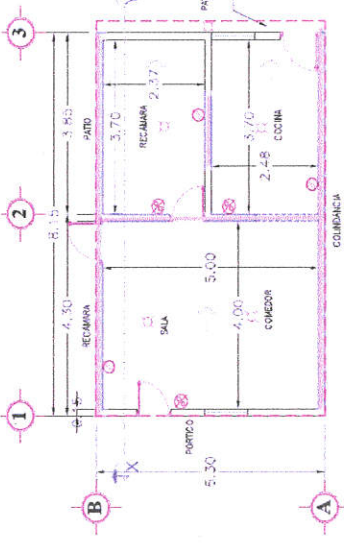
PLANTA ARQUITECTONICA

ING. EDUARDO GONZALEZ ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL



PLANTA ARQUITECTONICA

ING. RODRIGO MEZA ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRA

CROQUIS	
Nº DE CONTRATO:	Nº. CV-DG-LP-RA-001/2026
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE "RECAMARA ADICIONAL" Y "RECAMARA ADICIONAL CON BANO".
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.
ESTIMACION	
FECHA	24-oct-26
PERIODO DE EJECUCION	24-oct-26
DE	24-oct-26
AL	24-oct-26
ESTRUCTURA	
3.01	MURO DE BLOCK 12 X 20 X 40 CMS., TIPO PESADO, ACABADO APARENTE CARAS, ACENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, INCLUDE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.
3.02	CASTILLO DE CONCRETO DE 12 X 12 CMS., ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 12-4, CONCRETO Fc=200 kg/cm2, INCLUDE: CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.
MARIA GRISELDA NUÑEZ CHAIDEZ (COSALA)	
 FACHADA LATERAL	
 PLANTA ARQUITECTONICA	
MANUEL NELGAR ZAMORA (COSTA RICA)	
 FACHADA LATERAL	
 PLANTA ARQUITECTONICA	

ING. EDUARDO GIMENEZ ESPINOZA BARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

Ronny Mera Acosta
ARQ. RODOLFO NEZA AGOSTA
SUPERVISOR DE OBRA

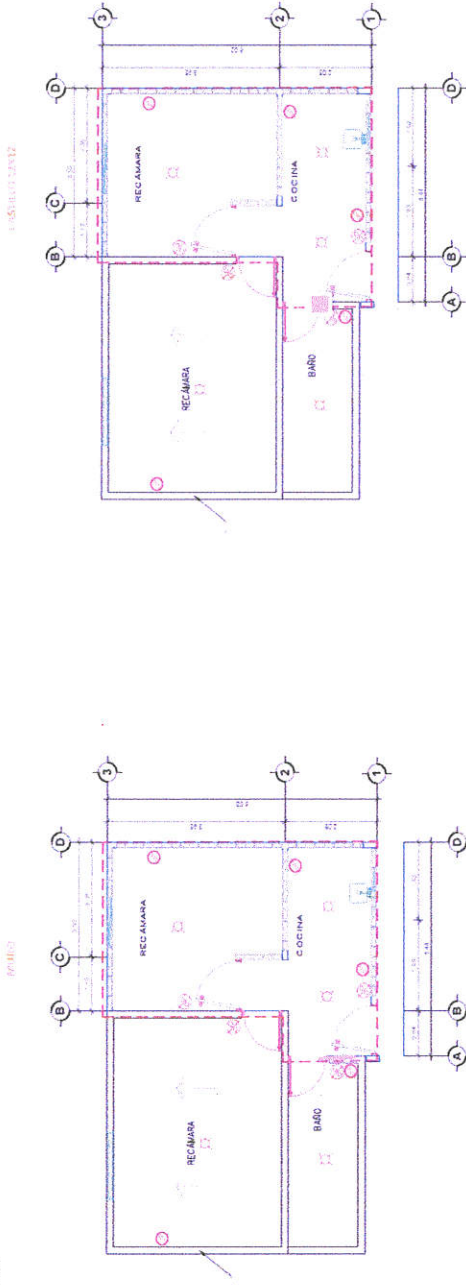
[Handwritten signature]

CROQUIS

Nº DE CONTRATO:		No. CV-DG-LP-RA-001/2025				ESTIMACION		05 NORMAL	
OBRA		EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO ".				FECHA		24-oct-25	
								PERIODO DE EJECUCION	
								22-sep-25	
CONTRATISTA:		COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.				DE		24-oct-25	
						AL			

ESTRUCTURA	
3.01	MURO DE BLOCK 12 X 20 X 40 CMS., TIPO PESADO, ACABADO APARENTE CARAS, ACENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.
3.02	CASTILLO DE CONCRETO DE 12 X 12 CMS., ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 12-4, CONCRETO Fc=200 Kg/cm2, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.

JESUS DE LOS REYES FLORES (PALMAR DE LOS LEAL)



ING. EDUARDO GARCIA ESPINOZA SARAJIA
REPRESENTANTE LEGAL

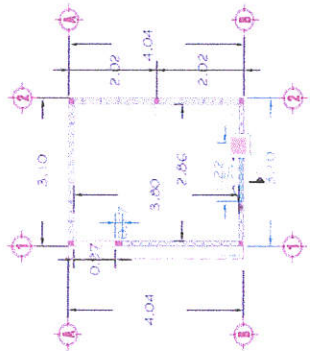
ING. RODOLFO NEZA ACOSTA
SUPERVISION DE OBRA

CROQUIS

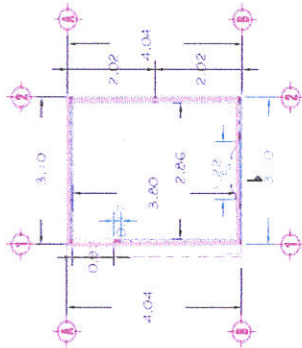
Nº DE CONTRATO:	Nº. GV-DG-LP-RA-001/2026		
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO ".		
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.		
	ESTIMACION	FECHA	05 NORMAL
		PERIODO DE EJECUCION	24-oct-25
	DE	22-sep-25	
	AL	24-oct-25	

3.05	CELDA AHOGADA DE CONCRETO EN BLOQUE DE 12 X 12 X 40 CMS. CON 1 VARILLA DE 3/8. CONCRETO Fc=200 Kg/cm2. INCLUYE: ANCLAJE, VIBRADO, MATERIALES.
3.06	DALA DE CERRAMIENTO DE 12 X 20 CMS. ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 20-4 Y CONCRETO Fc=200Kg/cm2. INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.

MARIA GRISELDA NUÑEZ CHAIDEZ (COSALA)

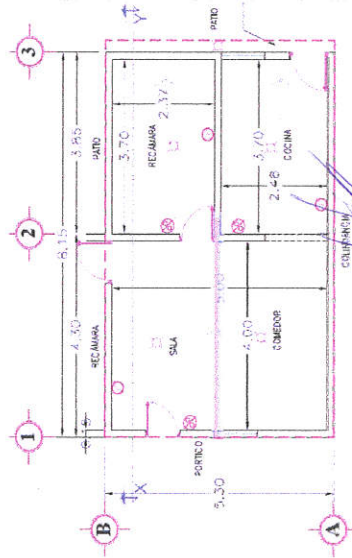


PLANTA ARQUITECTONICA



PLANTA ARQUITECTONICA

MANUEL MELGAR ZAMORA (COSTA RICA)



ING. EDUARDO GLOMAN ESPINOZA SARRABIA
REPRESENTANTE LEGAL

Roxie Maza / asen
ING. RODOLFO MEZA ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRA

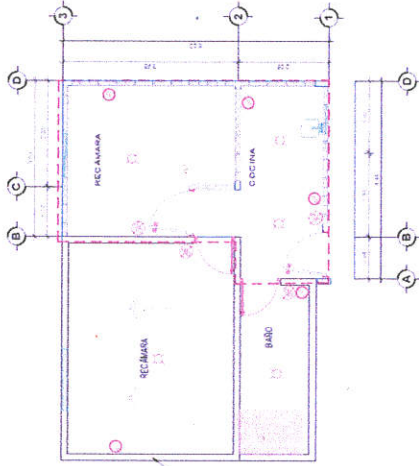
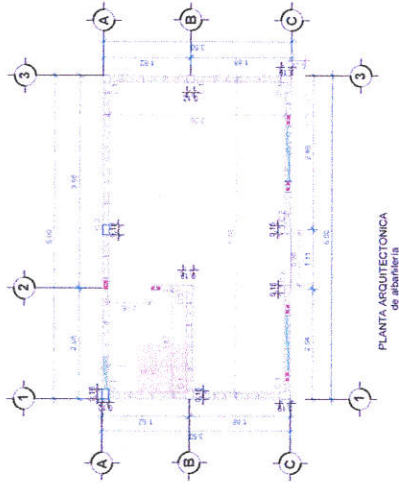
Handwritten signature.

CROQUIS

Nº DE CONTRATO: No. GV-DG-LP-RA-001/2026		ESTIMACION		OT NORMAL	
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE "RECAMARA ADICIONAL" Y "RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".	FECHA		24-oct-26	
		PERIODO DE EJECUCION		22-sep-26	
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA CLIN, S.A. DE C.V.	DE		24-oct-26	
		AL			

DETALLES DE ALBAÑILERIA	
6.02	APLANADO CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 EN AREA RECADERA (BAÑO I, ACABADO PULIDO, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.
6.03	ENARRE CON YESO, EN MUROS Y PLAFONES INTERIORES, ACABADO PULIDO. INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.

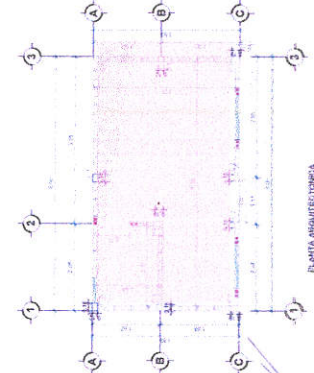
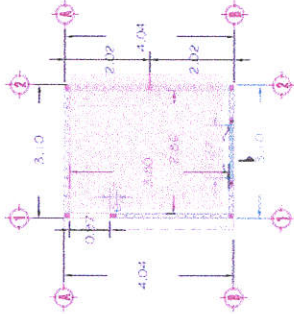
JESUS DE LOS REYES FLORES (PALMAR DE LOS LEAL)



MARIA ORIELDA
NUÑEZ CHAIDEZ
(COSALA)

AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE (NOROTILLOS)

JESUS DE LOS REYES FLORES (PALMAR DE LOS LEAL)



PLANTA ARQUITECTONICA

PLANTA ARQUITECTONICA de albañileria

ING. EDUARDO GIBANY ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

ING. RODOLFO MEZA AGOSTA
SUPERVISION DE OBRA

[Handwritten signature]

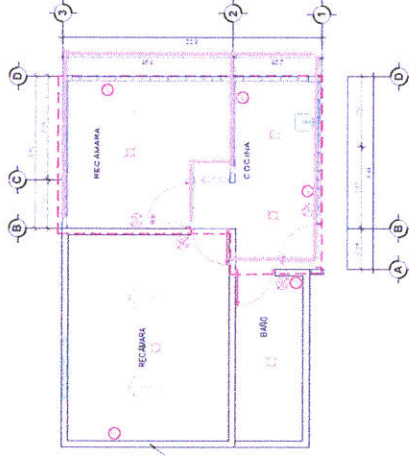
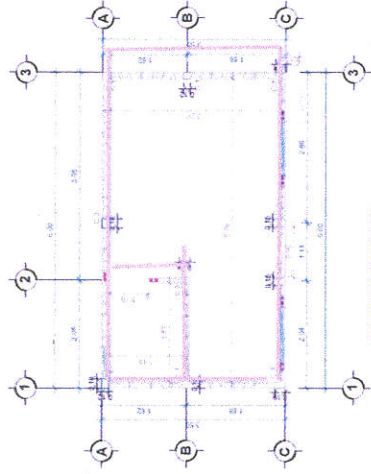
CROQUIS

Nº DE CONTRATO:	Nº. CV-DG-LP-PA-00172025		
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO "		
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.		
	ESTIMACION	FECHA	05 NORMAL 24-06-25
	DI	PERIODO DE EJECUCION	22-06-25
	AL		24-06-25

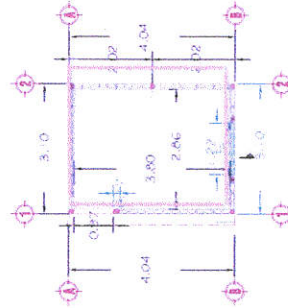
7	PINTURA		
7.01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, MARCA BEREL KALOS TONE O SIMILAR, CALIDAD DE 3 AÑOS, INCLUYE: FONDO, MATERIALES, MANO DE OBRA, ELEVACIONES, ACABECOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO.		

AMERICA VIANEY PROARSO TOPETE (NOROTILLOS)

JESUS DE LOS REYES FLORES (PALMAR DE LOS LEAL)



MARIA GRISelda NUNEZ CHAIDEZ (COSALA)



PLANTA ARQUITECTONICA

ING. EDUARDO GIBRAN ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

RODOLFO MEZA ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRA

[Handwritten signature]

CROQUIS

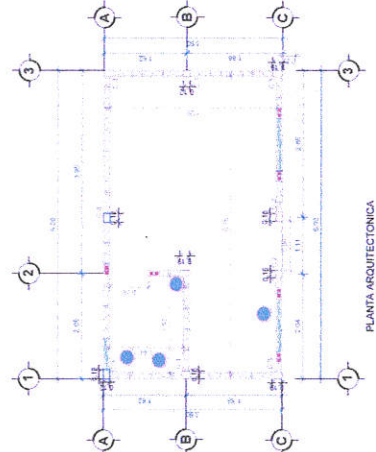
Nº DE CONTRATO: No. CV-DG-LP-RA-001/2023		ESTIMACION		05 NORMAL
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".	FECHA		24-oct-25
		PERIODO DE EJECUCION		
		DE		22-sep-25
		AL		24-oct-25
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA CLN. S.A. DE C.V.			

EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL" Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".

COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.

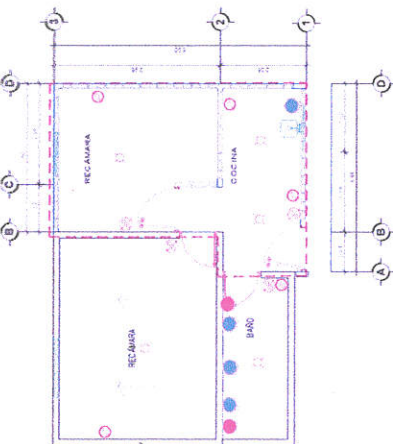
8.01		INSTALACION HIDRAULICA SEGUN PROYECTO A PROYECTO A BASE DE TUBERIA PVC HIDRAULICA EN ALIMENTACION DE AGUA FRIA.	
8.02		INSTALACION SANITARIA SEGUN PROYECTO A BASE DE TUBERIA DE PVC Y CONEXIONES UNICOPIE O CEMENTABLES PARA DESCARGA. INCLUYE TRAMO DE CONEXION DE LA VIVIENDA A LA RED MUNICIPAL, MAXIMO DE 6.00 MTS.	

AMERICA VANEE PROAÑO TOPETE (NOROTILLOS)

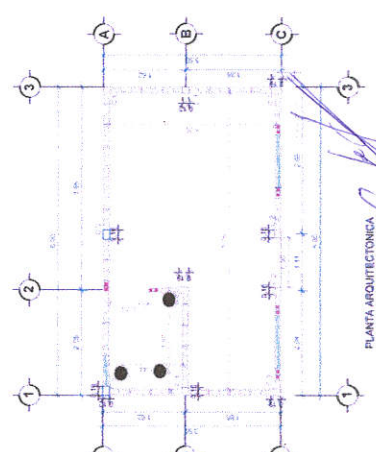


PLANTA ARQUITECTONICA DE SANITARIOS

JESUS DE LOS REYES FLORES (PALMAR DE LOS LEAL)

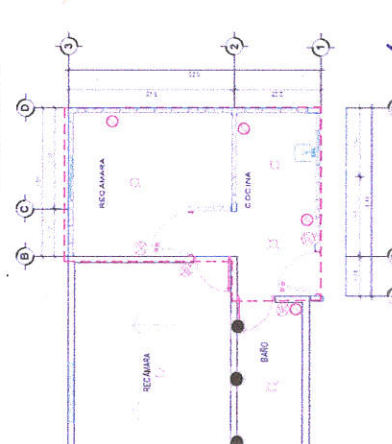


AMERICA VANEE PROAÑO TOPETE (NOROTILLOS)



PLANTA ARQUITECTONICA DE AGUA FRIA

JESUS DE LOS REYES FLORES (PALMAR DE LOS LEAL)



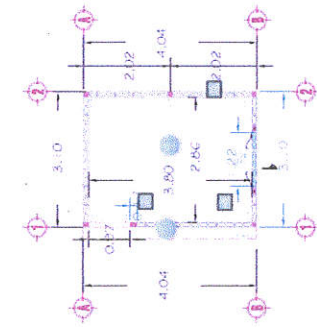
ING. EDUARDO GIBRAN LEMOZA SAAVEDRA
REPRESENTANTE LEGAL

Porcise Mera
ARQ. RODOLFO MEZA AGUIA
SUPERVISOR DE OBRA

CROQUIS

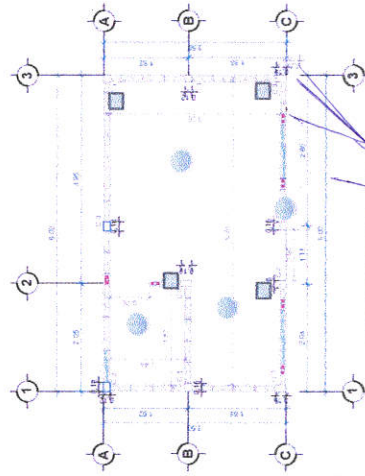
Nº DE CONTRATO:	No. CV-DG-LP-RA-007/2025		
OSIA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO ".		
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA CLN. S.A. DE C.V.		
	ESTIMACION	FECHA	OS NORMAL
		22-sep-25	24-oct-25
	DE	24-oct-25	
	AL		

9	INSTALACION ELECTRICA		
9.01	INSTALACION ELECTRICA SEGUN PROYECTO A BASE DE TUBO POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CAJAS DE REGISTRO DE LAMINA GALVANIZADA, SOQUETS DE BAQUELITA Y ACCESORIOS ELECTRICOS MARCA QUINZO O SIMILAR DE PLASTICO.,, MANUEL MELGAR ZANORA (COSTA RICA)		



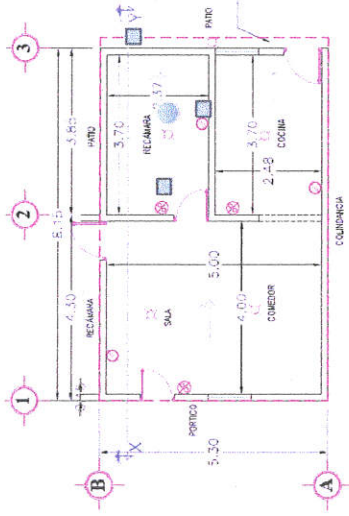
PLANTA ARQUITECTONICA

AMERICA VIANEY PROBARO TOPETE (NOROTILLOS)

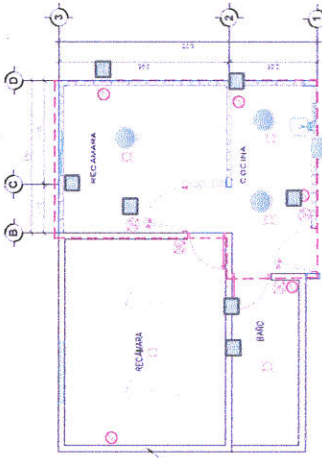


PLANTA ARQUITECTONICA de AMERICA

ING. EDUARDO GONZALEZ ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL



JESUS DE LOS REYES FLORES (PALMAR DE LOS LEAL)

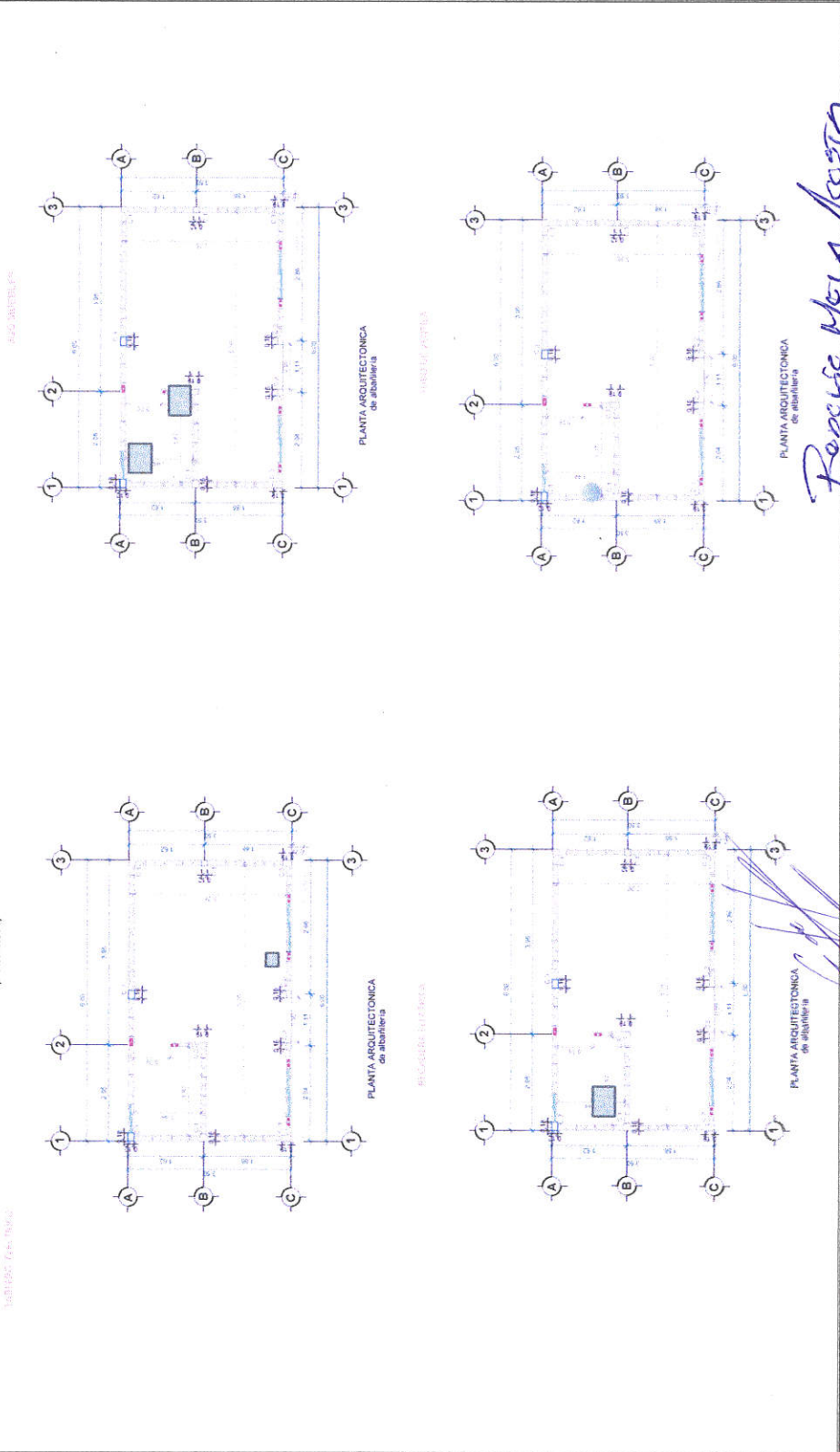


ING. ROMULO MEZA ACOSTA
SUPERVISION DE OBRA

CROQUIS

Nº DE CONTRATO:		No. CV-D6-LP-RA-001/2025		ESTIMACION		05 NORMAL
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO ".	FECHA		24-oct-25		
		PERIODO DE EJECUCION		27-sep-25		
		DE AL		24-oct-25		
CONTRATISTA:		COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.				

INSTALACION ELECTRICA	
SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DE CONTROL, DOS BTICINIO O SIMILAR; INCLUYE: PASTILLA TERMOMAGNETICA DE 20 AMP. Y CABLEADO SEGUN PROYECTO A LA ACOMETIDA.	
SUM. Y COLOCACION DE MUEBLES DIVERSOS	
SUM. Y COLOCACION DE JUEGO DE MUJERES PARA BAÑO MARCA CORONA O SIMILAR EN COLOR BLANCO. INCLUYE: W.C. LAVABO, ACCESORIOS, EMPAQUES, LLAVES ETC.	
SUMINISTRO E INSTALACION DE REGADERA ELECTRICA MARCA LORENZETTI O SIMILAR DE 110 VOLTS CON POTENCIA DE 3850 WATTS, CON CABLE CAL. # 10 EN ALIMENTACION Y CABLE CAL. #13 PARA SISTEMAS DE TIERRA FORMANDO UN CIRCUITO SECUNDARIO	
INSTALACION DE TUBO DE VENTILACION DE PVC DE 1.1/2". INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	



ING. EDUARDO GILBERT ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

ING. OSCAR MEZA ASCOTTA
SUPERVISOR DE OBRA

7

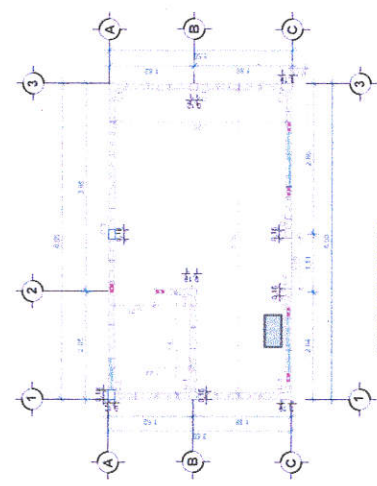
CROQUIS

Nº DE CONTRATO: Nº. CV-DG-LP-RA-007/2026		ESTIMACION		05 NORMAL
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO "	FECHA		24-oct-25
		PERIODO DE EJECUCION		22-sep-25 24-oct-25
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.	DE		24-oct-25
		AL		24-oct-25

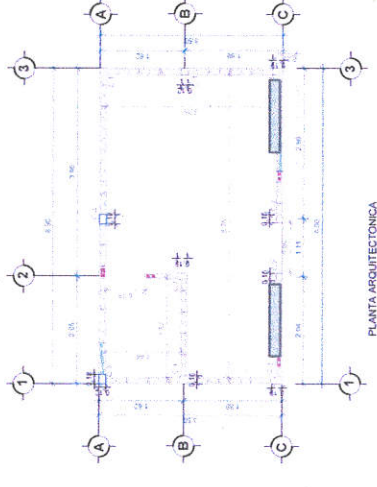
10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FREGADERO DE ACERO INOXIDABLE CON ESCLURRIDERO; MARCA TEKA. INCLUIVE: CESPOL DE PLASTICO, LLAVE MEZCLADORA PARA FREGADERO Y SOPORTES FREGADERO
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FREGADERO DE ACERO INOXIDABLE CON ESCLURRIDERO; MARCA TEKA. INCLUIVE: CESPOL DE PLASTICO, LLAVE MEZCLADORA PARA FREGADERO Y SOPORTES FREGADERO
11.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA PREFABRICADA O SIMILAR DE 1 1/2" CORREDIZA DE ALUMINIO EN COLOR BLANCO Y CRISTAL CLARO DE 3 MM, PARA VANO DE 1.00 x 1.00 M.
11.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA PREFABRICADA O SIMILAR DE 1 1/2" CORREDIZA DE ALUMINIO EN COLOR BLANCO Y CRISTAL CLARO DE 3 MM, PARA VANO DE 0.60 x 0.40 M.
11.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MARCOS PREFABRICADOS DE PERIL TUBULAR Nº 129 CAL 20 O SIMILAR. INCLUIVE: PINTURA, BISAGRAS LATONADAS DE 3" SOLDADAS, MATERIAL Y MANO DE OBRA.

AMERICA VIANEY PROANO TOPETE (NOROTILLOS)

2025-09-25 10:30 AM

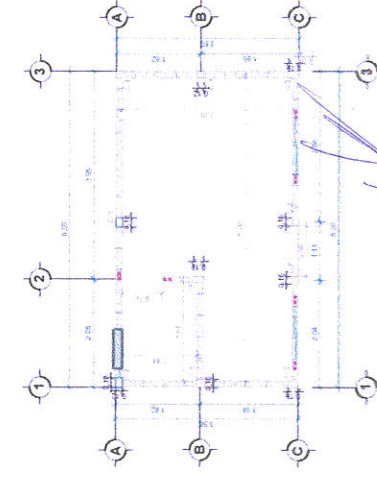


PLANTA ARQUITECTONICA de cocina

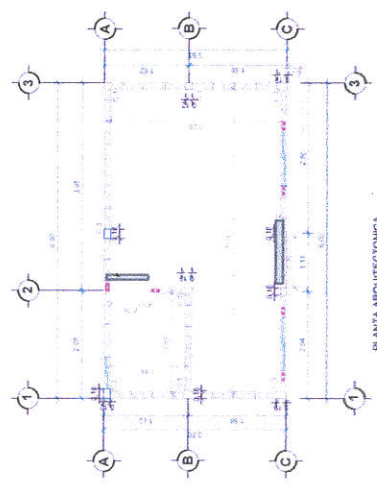


PLANTA ARQUITECTONICA de bañero

2025-09-25 10:30 AM



PLANTA ARQUITECTONICA de sala



PLANTA ARQUITECTONICA de dormitorio

Rodolfo Meza Acosta
 RODOLFO MEZA ACOSTA
 SUPERVISOR DE OBRA

ING. EDUARDO GUZMAN ESPINOZA BARABIA
 REPRESENTANTE LEGAL

[Handwritten signature]

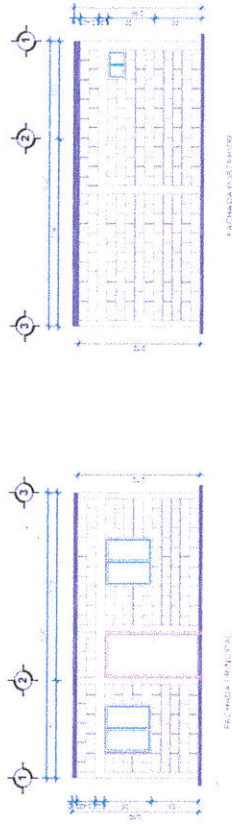
CROQUIS

N° DE CONTRATO:		No. CV-PG-LP-RA-001/2025		ESTIMACION		05 NORMAL	
OBRA	CONTRATISTA:	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL" Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".		FECHA		24-oct-25	
				PERIODO DE EJECUCION			
				DE		22-sep-25	
				AL		24-oct-25	
				COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.			

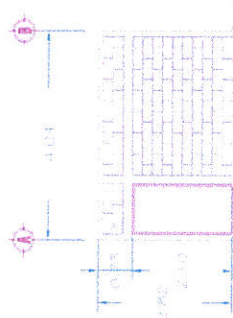
11	HERRERIA Y CANCELERIA				
11.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MARCOS PREFABRICADOS DE PERIL TUBULAR No 129 CAL 20 O SIMILAR. INCLUYE: PINTURA BISAGRAS LATONADAS DE 3" SOLDADAS, MATERIAL Y MANO DE OBRA.				

LEYDI BIBIANA PERAZA PABALAY (R.A.B)
ALEXIS NATANAHEL CRUZ GERARDO(R.A.B)
ARMIDA ARAID GERARDO VAZQUEZ (R.A.B)

ASISTENTE TECNICO

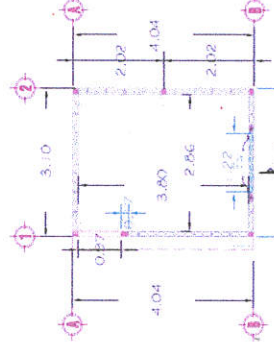
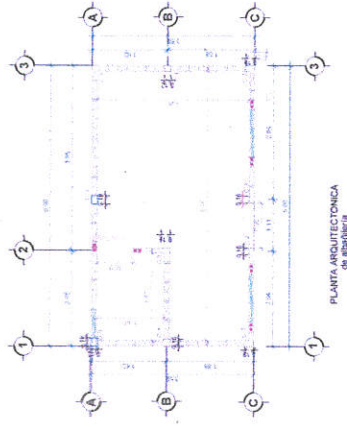


DANIELA JAZMIN GALAVIZ COTA (R.A)
APOLINARIA GALAVIZ VELAZQUEZ (R.A)
MARCO DE PUERTAS



FACHADA PRINCIPAL

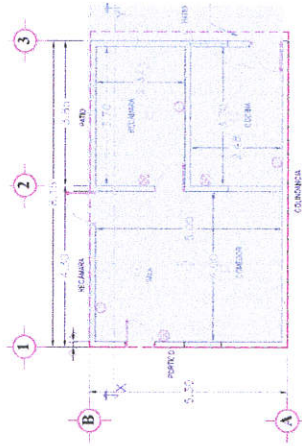
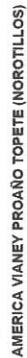
ING. EDUARDO GIBANY ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL



ARQ. RODOLFO MEZA ACOSTA
SUPERVISION DE OBRA

Nº DE CONTRATO:		No. CV-DG-LP-RA-0017035		ESTIMACION		05 NORMAL	
OBRA		EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO ".		FECHA		24-oct-28	
				DE		PERIODO DE EJECUCION	
				AL		25-sep-28	
CONTRATISTA:		COMERCIALIZADORA CLN. S.A. DE C.V.				24-oct-28	

12	CARPINTERIA
12.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTIPANEL LISA DE 90 X 210-223 CMS. INCLUDE: CHAPA DE ACCESO MARCA FANAL, PHILLIPS O SIMILAR.
12.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA TAMBOR DE 70 X 210-223 CMS. INCLUDE: CHAPA DE ACCESO MARCA FANAL, PHILLIPS O SIMILAR.
13	VIARIOS
13.01	LIMPIEZA GRUESA Y FINA DE OBRA, INCLUDE: RETIRO DE ESCOMBRO, MATERIAL SOBRENTE Y BASURA, TANTO EN EL INTERIOR DEL PATIO Y FRENTE DE LA VIVIENDA, LIMPIEZA DEL PISO DE CUALQUIER TIPO DE MEZCLA Y LAVADO CON AGUA Y JABON, VARIOS AMERICA VIANEY PROANO TOPETE (MOROTILLOS)



ING. EDUARDO GOMANY ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. RODOLFO RIVERA ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRA

Page 12 of 12

1